



**ÜYE HİZMET MERKEZİ**  
BUSINESS SERVICE CENTER

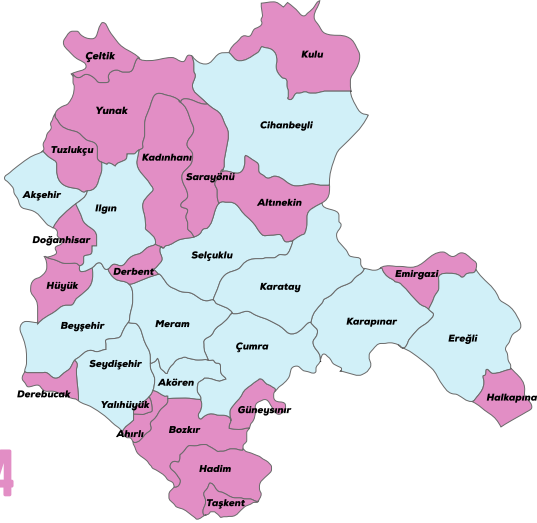
Ferhuniye Mahallesi Vatan Caddesi No: Selçuklu / Konya / Türkiye  
Tel: 0090 332 221 52 52 Faks: 0090 332 353 5 46

[www.kto.org.tr](http://www.kto.org.tr)

[kto@kto.org.tr](mailto:kto@kto.org.tr)

# نظام الحوافز القائم حسب الأولوية

مع قرار رئيس الجمهورية بتعديل "قرار المساعدات الحكومية في الاستثمارات" المنشور في الجريدة الرسمية في 21 أغسطس 2020، تم اتخاذ الخطوة الأولى نحو تصميم التصنيف والحوافز على أساس الأولوية في نظام الحوافز. وبحسب القرار المنشور في الجريدة الرسمية، سيكون بمقدور ألوية 53 محافظة محددة الاستفادة من الحوافز.



تم تطبيق معايير الاختيار للألوية التي سيتم تطبيق الحوافز عليها، في مجموعة فرعية من المحافظة التي تقع فيها، بحيث يجب أن تكون في مستوى تنمية أقل من مستوى تنمية المحافظة. عند الاستثمار في المناطق الصناعية المنظمة للألوية المختارة، سيتم الاستفادة من حافزين للمنطقة الفرعية. في الوقت نفسه، تم استبعاد المحافظات في المنطقة السادسة المستفيدة من الحافز الأعلى لأنها ليست ضمن المناطق الفرعية.

الألوية التي يمكن أن تستفيد من مجموعة الحوافز الفرعية في قونية وفقاً لنظام الحوافز القائم على الأولوية هي على النحو التالي؛ Ahırılı، Altınekin، Derebucak، Çeltik، Bozkır، Emirgazi، Doğanhisar، Derbent، Halkapınar، Hadim، Güneysınır، Hüyük، Kulu، Kadınhanı، Halkapınar، Ereğli، Çumra، Karapınar، Meram، Beyşehir، Hüyük، Derbent، Doğanhisar، Emirgazi، Karatay، Selçuklu، Kadınhanı، Sarayönü، Tuzlukçu، Yunak، Çeltik، Kulu، Akşehir، Iğın، Altınekin، Doğanhisar، Derbent، Hüyük، Beyşehir، Meram، Karapınar، Ereğli، Seydişehir، Çumra، Halkapınar، Derebucak، Yalınhöyük، Akören، Ahırılı، Bozkır، Güneysınır، Hadim، Taşkent.

على الرغم من أن قونية تقع حاليًا في المنطقة الثانية، إلا أنه سيتم الاستفادة من حوافز المنطقة الثالثة للاستثمارات التي سيتم إجراؤها في الأولوية التسعة عشر المذكورة أعلاه، وإذا تم إجراء استثمارات في المناطق الصناعية المنظمة للألوية، فسيتمكن الاستفادة من حوافز المنطقة الرابعة.

## القطاعات التي ستستفيد من الحوافز الإقليمية والحد الأدنى من مبالغ الاستثمار الثابت في قونية

القطاع	Code US-97	القطاعات التي ستستفيد من الحوافز الإقليمية استثمارات تربية الحيوانات المتكاملة، بما في ذلك استثمارات	الحد الأدنى لمبلغ الاستثمار الثابت للمنطقة الثانية
1	021	تربية المواشي المتكاملة لغاية التكاثر (باستثناء الاستثمارات التي لا تمثل للحد الأدنى من متطلبات السعة المحددة في الهوامش)	مليون ليرة تركية
2	0500.0.04	تربية الأحياء المائية (بما في ذلك زريعة الأسماك وإنتاج البيض)	1 مليون ليرة تركية
3	15	تصنيع المنتجات الغذائية والمشروبات (باستثناء مواضع الاستثمار المحددة في الهامش 6)	2 مليون ليرة تركية
4	17	تصنيع منتجات النسيج (باستثناء استثمارات الغزل والنسيج التي لا تستوفي الشروط المحددة في الهامش 8)	10 مليون ليرة تركية مقابل استثمار جديد كامل في تشطيب المنسوجات **
5	18	تصنيع الملابس	استثمارات توسعية تزيد عن 2 مليون ليرة تركية
8	1912 ve 1920	صناعة حقائب السفر وحقائب اليد والسلع الجلدية والأحذية وما إلى ذلك.	1 مليون ليرة تركية
9	20	تصنيع الأخشاب ومنتجات الفلين (باستثناء الأثاث)، وتصنيع القش والأنواع المماثلة	3 مليون ليرة تركية
10	21	صناعة الورق والمنتجات الورقية	10 مليون ليرة تركية
11	24	صناعة الكيماويات ومنتجاتها	3 مليون ليرة تركية
24	2695.1	تصنيع المنتجات الخرسانية لأغراض البناء	3 مليون ليرة تركية
27	2720,273	صناعة المعادن الأساسية بخلاف الحديد والصلب وصناعة صب المعادن	3 مليون ليرة تركية
28	28	البضائع المعدنية	3 مليون ليرة تركية
33	31	صنع الآلات والمعدات الكهربائية	3 مليون ليرة تركية
38	3592 و 3591	إنتاج الدرجات النارية والدرجات الهوائية	3 مليون ليرة تركية
39	361, 3692, 3693, 3694, 3699.3.02-05, 3699.3.18	صناعة الأثاث (باستثناء تلك المصنوعة من المعدن والبلاستيك فقط)، وتصنيع الآلات الموسيقية، وتصنيع المعدات الرياضية، وتصنيع والألعاب، وتصنيع الأقلام، وتصنيع عربات الأطفال وأجزائها ومكوناتها	3 مليون ليرة تركية
40	361	تصنيع الأثاث (باستثناء تلك المصنوعة من البلاستيك فقط)	3 مليون ليرة تركية
41	5510.1.01, 5510.2.01, 5510.3.02, 5510.5.02, 5510.5.04	الفنادق	3 نجوم وما فوق
42	5510.3.01	مسكن الطلبة	100 طالب
43	6302.0.01	خدمات التخزين البارد	1000 متر مربع
46	8511.0.01-05, 8511.0.99, 8531.0.01-03, 8511.0.01-05, 8511.0.99, 8531.0.01-03	الاستثمار في المستشفيات	المستشفى: 1 مليون ليرة تركية
48		مرافق استعادة النفايات والتخلص منها	دار العجزة: 100 شخص
49		إنتاج غاز الفحم (غاز تخليقي)	1 مليون ليرة تركية
50		البيوت البلاستيكية	40 دونم

13<

\* تم إعداد القرار من الملحق 2.

\*\* 10 مليون ليرة تركية لاستثمار جديد كامل في تشطيب المنسوجات، و 5 مليون ليرة تركية لاستثمار التوسعة و 2 مليون ليرة تركية لأنواع الاستثمار الأخرى

عناصر الدعم لقانونية	إقليمي		ذات أولوية	
	خارج المنطقة الصناعية	داخل المنطقة الصناعية		
استثناء ضريبة القيمة المضافة	نعم	نعم	نعم	
إعفاء الضريبة الجمركية	نعم	نعم	نعم	
دعم حصة الفائدة أو الربح	لا	لا	لبيرة تركية: 5 نقاط عملة أجنبية: 2 نقطة	
تخصيص موقع الاستثمار	نعم	لا	نعم	
الخصم	نسبة المساهمة في الاستثمار (%) حتى تاريخ 2022/12/31 *	35	40	55
	نسبة الخصم (%)	100	100	100
الضريبي	نسبة المساهمة في الاستثمار (%) اعتباراً من 2023/01/01	20	25	40
	نسبة الخصم (%)	55	60	80
دعم قسط تأمين حصة صاحب العمل	مدة الدعم	3 سنوات	5 سنوات	7 سنوات
	نسبة المساهمة في الاستثمار (%)	15	20	35

\* هذه هي المعدلات التي سيتم تطبيقها على شهادات حوافز الاستثمار الصادرة للصناعة التحويلية (US-97 Code: 15-37) ليتم تحقيقها بين 2022/12/31 و 2017/1/1.

ملاحظة: لنفقات الاستثمار التي ستم بين 2017/1/1 و 2022/12/31 في نطاق شهادات حوافز الاستثمار الصادرة للصناعة التحويلية ( US-97 Code: 15-37)؛ في نطاق ممارسات الحوافز الإقليمية والاستراتيجية، تضاف معدلات مساهمة الاستثمار التي سيتم تطبيقها في دعم التخفيض الضريبي إلى معدل مساهمة الاستثمار الساري في كل منطقة، وتبلغ ضريبة الشركات أو تخفيض ضريبة الدخل 100% في جميع المناطق، دون اتخاذ أي إجراء بشأن شهادة الحوافز. بالإضافة إلى ذلك، يتم تطبيق استرداد ضريبة القيمة المضافة في نفقات تشييد المباني لنفقات الاستثمار التي سيتم تحقيقها بين 2017/1/1 و 2021/12/31.

# نظام تشجيع الاستثمار وقونية

تصنيف قونية يضعها في المنطقة الثانية في نظام الحوافز. تستفيد الاستثمارات التي ستقام في قونية من حوافز الاستثمار العامة والإقليمية والاستراتيجية وفقاً للحد الأدنى لمبلغ الاستثمار الثابت ومعدل ومدة الاستثمار في المنطقة الثانية.

باستثناء الاستثمارات التي لن يتم دعمها ولا يمكنها تلبية شروط حوافزها، ستستفيد جميع الاستثمارات التي ستقام في قونية والتي تزيد عن 1.000.000 ليرة تركية من؛

● إعفاء ضريبة القيمة المضافة

● وإعفاء الرسوم الجمركية.

## الاستثمارات التي ستقام في قونية:

في حال تواجد الاستثمار في المنطقة الصناعية المنظمة أو إذا كان الاستثمار قام به المستثمر بمشاركة ما لا يقل عن خمسة أشخاص حقيقيين أو اعتباريين يعملون في نفس القطاع وسيضمنون التكامل في مجال النشاط المشترك، فإنه يمكن الاستفادة من خصم الضرائب ودعم أقساط التأمين المخصصة للمنطقة الثالثة، وهي منطقة فرعية من حيث دعم حصة صاحب العمل.

سوف يستفيد الاستثمار من دعم المنطقة الخامسة إذا كان ضمن إحدى مجالات الاستثمار ذات الأولوية. يمكن الاستفادة من الإعفاء من ضريبة القيمة المضافة والإعفاء من الرسوم الجمركية ودعم الفوائد أو الأرباح في حال كان ضمن البحث والتطوير والاستثمار البيئي.

وفقاً لتعريف كثافة التكنولوجيا في منظمة التعاون الاقتصادي

والتنمية (OECD)،

تستفيد الاستثمارات الخاصة

بإنتاج المنتجات في فئة صناعة التكنولوجيا

المتوسطة والعالية من الدعم الإقليمي المطبق

في المنطقة الرابعة. الحد الأدنى لمبلغ الاستثمار

الثابت في هذه الاستثمارات هو 1 مليون

ليرة تركية لقونية.

## مجالات الاستثمار الموصى بها في قونية

عند اقتراح مجالات الاستثمار المناسبة لمحافظة قونية، يتم أخذ بعض العوامل مثل الموقع الجغرافي لمحافظة قونية، ومستوى التنمية الاجتماعية والاقتصادية، وإمكانيات الموارد الطبيعية، وإمكانات الإنتاج الزراعي، وكثافة الإنتاج الصناعي والأنشطة التجارية، والطلب المحلي والطلب الأجنبي وديناميكيات التنمية لدى المحافظة.

الترتيب	القطاع	مجالات الاستثمار الموصى بها
1	قطاع التعدين	الرخام، الليجنت، الحصى-الرمل، البنتونيت، الصلصال، الكاولين
2	قطاع الطاقة	محطات طاقة الرياح، محطات الطاقة الشمسية.
3	القطاع الزراعي	زراعة المحاصيل في البيوت البلاستيكية، زراعة المحاصيل العلفية، تربية الأبقار والأغنام، التخزين المرخص. <b>المنتجات الغذائية:</b> منتجات الألبان، اللحوم الحمراء والبيضاء، حلويات الشوكولاتة، معامل تجفيف وتجهيز وتعليب الخضروات، عصائر الخضار والفواكه. <b>تجهيز الجلود:</b> إنتاج الأحذية والحفائب حقائب اليد <b>تصنيع المنتجات الورقية:</b> الكرتون المصنع، إنتاج الصناديق الكرتونية، الصناديق القابلة للطي من الورق المقوى المموج، إنتاج الطرود. <b>تصنيع المنتجات البلاستيكية والمطاطية:</b> معدات الري بالرش البلاستيكية، نجارة الشبايك والأبواب البلاستيكية، الفوارير البلاستيكية، الزجاجات وما شابه، الصناديق والعبوات البلاستيكية. <b>صناعة المواد والمنتجات الكيماوية:</b> المواد اللاصقة، المثبتات الكيماوية، المنظفات السائلة، مساحيق التنظيف، الأسمدة النيتروجينية أو الأسمدة الكيماوية. <b>باستثناء الآلات ومعداتها:</b> تصنيع المنتجات المعدنية، السيارات، تصنيع موصلات الألمنيوم، أنظمة درابزين الألمنيوم، عناصر البناء الجاهزة المصنوعة من المعادن. <b>تصنيع الآلات والمعدات غير المصنفة في مكان آخر:</b> أنظمة الطاقة الشمسية، الأدوات والآلات الزراعية المختلفة، أجهزة معالجة المياه والمعدن، آلات المطاحن والدقيق، آلات صناعة الحلويات والشوكولاتة، صناعة قوالب البلاستيك والألمنيوم والمعدن، مصابيح السيارات وعناصر الإشارة، تصنيع الكابلات الكهربائية المعزولة. <b>تصنيع المنتجات غير المعدنية الأخرى:</b> إنتاج الخرسانة الجاهزة والطوب والكتل الخفاف، الباركيه الخرساني وطوب اليمس، عناصر البناء الجاهزة، الزجاج المزدوج المعزول بالحرارة، تصنيع الزجاج المقسى. <b>صناعة السيارات والمقطورات وشبه المقطورات:</b> قطع الغيار والملحقات المتعلقة بمحركات السيارات، المقطورات، شبه المقطورات عربات القلابات، مكيفات هواء المركبات التجارية، الجنطات، دوارات المقطورات، رافعات المقطورات، التروس النفاضلية، المحركات، نواقل الحركة، قطع غيار المكابح وغيارات السرعة، قطع غيار ومستلزمات الجرارات. <b>الأجهزة الطبية:</b> تصنيع الأدوات الدقيقة والبصرية والساعات.
4	قطاع الإنتاج	
5	قطاع الخدمات	<b>التخزين:</b> التخزين البارد، تخزين وتعبئة البقول، تخزين وتصنيف وتغليف البذور، خدمات تخزين الحبوب، خدمات التعبئة والتغليف، فرز البيض وتغليفه، مساكن الطلاب، فنادق الخمس نجوم والأربع نجوم، خدمات المستشفيات الجراحية، تعقيم النفايات الطبية، استعادة البلاستيك.



## حياة اقتصادية وتجارية مفعمة بالحياة

- غرفة التجارة في قونية هي غرفة التجارة الثانية التي تم إنشاؤها بعد غرفة تجارة إسطنبول التي يصل تاريخها إلى 138 سنة.
- بورصة قونية للسلع هي أول بورصة سلع تقدم خدمات إلكترونية.
- تم إصدار 167 شهادة تحفيز في قونية حتى نهاية سنة 2018. تحتل قونية المركز العاشر في تركيا في هذا المجال.
- يقع أقوى مركز معارض في المنطقة في قونية.
- تعاون قوي أنشأه عالم أعمال منظم جيداً.

## مؤسسات داعمة للتعاون

- توجد استراتيجية عمل منسجمة بين القطاع العام والقطاع الخاص والمنظمات غير الحكومية في المحافظة.
- تشكلت الغرف والجمعيات المهنية في المدينة بمفهوم تقليد الأخية.
- هناك وكالة مولانا للتنمية التي تقدم مساهمات كبيرة للمدينة.
- إدارة التنمية الإقليمية لمشروع سهل قونية، ومديرية خدمات منظمة تنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة لمدينة قونية.
- مركز تطوير أعمال الاتحاد الأوروبي - قونية.

## إمكانات واعدة في مجال الرعاية الصحية

- هناك 4 مستشفيات جامعية في قونية.
- هناك موارد مياه جوفية تخدم العلاج بالمنتجات الصحية.
- لديها البنية التي تُعد بتقديم خدمة ميسورة التكلفة وعالية الجودة للمرضى القادمين من خارج البلاد.
- هناك موظفين خبراء مدربين تدريباً جيداً في المجال الطبي.
- هناك مستشفيات مجهزة بشكل ممتاز تقدم خدمة ذات مستوى عالمي.

## استثمارات قطاع الخدمات

### موارد بشرية شابة ومؤهلة

- لدى قونية رأس مال بشري شاب حيث أن 47.7% من السكان البالغ عددهم 2.2 مليون شخص تحت سن 35.
- هناك 5 جامعات في قونية، 3 منها حكومية واثنان خاصتان
- تحتل قونية المرتبة الرابعة في بلدنا بعدد 132802 طالبًا.
- يوجد في المحافظة مفهوم العمل بدوام كامل وبدوام جزئي.
- وجود موظفين ذوي خبرة يعملون في القطاع.



### أفضليات الموقع

- بفضل موقعها الاستراتيجي في وسط الأناضول، يسهل الوصول إلى العملاء في أوروبا وأوراسيا والشرق الأوسط وشمال إفريقيا ولديها هيكل مناسب للنقل متعدد الوسائط.
- لدى طرقها اتصال بالطرق السريعة مع مراكز مهمة مثل أضنة وأنقرة وأنطاليا واسطنبول وإزمير ومرسين وإسكي شهير.
- يتم تنفيذ مشروع القطار فائقة السرعة بين أنقرة - قونية ، إسكيشهير - قونية ، اسطنبول - قونية. بالإضافة إلى خطوط القطار فائقة السرعة، فإن القطارات الأخرى التي تمر عبر قونية هي توروس إكسبريس وقطار قونية الأزرق.
- من المقرر أن يكتمل مشروع مركز كاياجيك اللوجستي بحلول نهاية سنة 2020، وهو المشروع الذي سيقدم خدمات للمستثمرين وفقاً للمعايير الدولية جنباً إلى جنب مع المنطقة الصناعية المنظمة في قونية.
- يعتبر مطار قونية مطاراً دولياً.





# مشروع سهل قونية

- تم تكليف إدارة التنمية الإقليمية لمشروع سهل قونية، لتنسيق الاستثمارات العامة لتنمية المنطقة وإعداد خطة عمل مشروع سهل قونية ضمن إطار الاستثمارات العامة والمشاريع والأنشطة.
- سيتم تحويل 37000 هكتار من البنية التحتية للشبكة المفتوحة للري إلى نظام مغلق.
- من المخطط زيادة المساحة المروية الإجمالية في منطقة مشروع سهل قونية من 924.000 هكتار إلى 1.100.00 هكتار.
- من المخطط أن تصل المساحة الزراعية الإجمالية إلى 1,392,000 هكتار.
- سيتم الانتهاء من دراسات تحسين المراعي في مساحة 20.000 هكتار وسيتم استخدام الأسمدة الخضراء في مساحة 10.000 هكتار سنويًا.

## التنمية في قطاع البذور

- قونية مدينة مناسبة من ناحية الأراضي الكبيرة والقابلة للري.
- تم إقامة أول معرض لزراعة البذور في الأناضول في قونية.
- يتم إنتاج بذور عالية الجودة لمحاصيل مختلفة.
- يعد معهد بحري دغداش الدولي للبحوث الزراعية، والمتخصص في إنتاج البذور، أحد المراكز المهمة في قونية.
- تفقد الشركات القوية العاملة في مجال إنتاج البذور ومعرفتها المترامية هذا القطاع.

## إمكانات الثروة الحيوانية

- يوجد داخل حدود منطقة جومرا في قونية، منطقة منظمة لتربية الحيوانات التي تم إنشاؤها على مساحة 21 مليون متر مربع على بعد 30 كيلومترًا من وسط المدينة.
- هناك ظروف بيئية مناسبة لتربية النحل.
- توجد ظروف بيئية مناسبة لتربية الأغنام (سلالات الأغنام أكرمان - الأناضول ميرينوس).
- هناك إمكانات عالية لتربية الأحياء المائية والصيد خاصة في حوض بحيرة بيشهير.
- توجد قدرة عالية في مصانع تصنيع اللحوم والألبان.

## استثمارات قطاع الزراعة

### موارد بشرية شابة و ديناميكية متعلمة

- يبلغ عدد سكان محافظة قونية 2.2 مليون نسمة.
- لها قونية جامعة الغذاء والزراعة، وهي الجامعة الوحيدة في مجالها في تركيا.
- لديها الكليات التي تدرّب الطلاب للقطاع الزراعي وفرص الدورات المهنية المناسبة.
- لديها موظفين ذوي خبرة يعملون في القطاع.
- تستضيف قونية "معرض قونية الزراعي" الذي يعد أحد أكبر المعارض الزراعية في تركيا.

### الموقع الاستراتيجي والأرضي الزراعية الواسعة

- تتم الزراعة على مساحة 1.890.829 هكتار من الأراضي في قونية.
- 19.9% من مساحة قونية الحالية تتكون من مروج - مراعي و 12% مساحات حرثية.
- تحقق قونية 98% من إنتاج الزنبق، و 66% من إنتاج الجزر، و 29% من الشمندر السكري، و 24% من إنتاج الفاصوليا الجافة، و 12.5% من إجمالي إنتاج الحبوب في تركيا.
- هناك أراضي ملكية خاصة ذات تكلفة معقولة.
- توجد أراضي كبيرة عاتدة للخزينة مناسبة للاستثمار الزراعي.

## إمكانات إنتاج الطاقة



- هناك المساحات المناسبة حيث يمكن تركيب محطات طاقة الرياح. لديها أراضي كبيرة غير صالحة للزراعة ومناسبة لإنشاء محطات الطاقة الشمسية حيث تتعرض لأشعة الشمس بنسب كبيرة.
- تم تحديد الأراضي المناسبة للاستثمارات في الطاقة الشمسية في منطقة قونية-كارا بينار من خلال إعلان المنطقة الصناعية المتخصصة في مجال الطاقة". يتم إنتاج إجمالي 4.5 ميجاوات من محطات الطاقة الشمسية في 3 مواقع في المنطقة الصناعية المنظمة في قونية؛ ويتم تلبية 65-85% من احتياجات الطاقة للإنارة المنطقة والمرافق من هذه المحطات.
- هناك احتياطات غنية من الغاز الصخري.
- يُهدف تنوع مصادر الطاقة وأمن الإمداد، مع مصادر الطاقة المتجددة.

5<

## أفضليات البنية التحتية الصناعية

- هناك 9 مناطق صناعية منظمة و 48 موقعًا صناعيًا صغيرًا و 22 موقعًا صناعيًا خاصًا في قونية.
- هناك بنية تحتية مناسبة للصناعات الدفاعية.
- تحتل قونية المرتبة الخامسة في تسجيل العلامات التجارية و الخامسة في تسجيل التصاميم الصناعية والسادسة في تسجيل براءات الاختراع.
- تتمتع قونية بمكانة قوية في السوق المحلية مع أفضليتها الإقليمية.
- لديها قدرة صناعية وإنتاجية مرنة تتكيف مع التقنيات المتغيرة.



## أفضلية الموقع

• مع الميزة التي يوفرها موقعها الاستراتيجي، فهي تتمتع بسهولة الوصول إلى العملاء في أوروبا وأوراسيا والشرق الأوسط وشمال إفريقيا ولديها بنية مناسبة للنقل متعدد الوسائط.

- لديها اتصالات بالطرق السريعة مع مراكز مهمة مثل أضنة وأنقرة أنطاليا واسطنبول وأزمير ومرسين وإسكي شهير.
- يتم تنفيذ إدارة أعمال القطار السريع (YHT) بين أنقرة - قونية، وإسكي شهير - قونية، واسطنبول - قونية. بالإضافة إلى خطوط القطار السريع، فإن القطارات التي تمر عبر قونية هي توروس إكسبريس (قونية - أضنة) وقطار قونية الأزرق (قونية - زمير).
- مشروع مركز باباجيك اللوجستي، الذي سيقدم خدمات للمستثمرين وفقاً للمعايير الدولية جنباً إلى جنب مع المنطقة الصناعية المنظمة في قونية، من المقرر أن يكتمل بحلول نهاية عام 2020.
- يتولى مطار قونية أعمال المطارات الدولية.



> 4

## ثروة الموارد الطبيعية

- هناك العديد من الموارد الطبيعية في قونية مثل الألمنيوم والمغنيسيت والليغنيت والفحم والصلصال والمواد الخام الأسمنتية والرخام والرصاص والزنك والباريت.
- قونية لها مكانة مهمة في إنتاج الملح.
- احتياطات كبريتات الصوديوم وكبريتات البوتاسيوم المستخدمة في صناعات الزجاج والجلود والكيماويات والورق.
- هناك أنواع مختلفة من موارد المياه الجوفية.
- لديها احتياطات غنية من معدن الأوليفين، والتي تستخدم في العديد من القطاعات الفرعية التي تتطلب درجات حرارة عالية، وخاصة في صناعة الحديد والصلب وقطاع الأسمنت.



# أسباب الاستثمار في قونية



3<

أسباب استثمارات القطاع الصناعي <

2/1

## سكان شباب وديناميكي وذو تعليم جيد

- المدينة لديها رأس مال بشري حيث أن 47.7 % من السكان البالغ عددهم 2.2 مليون شخص دون سن 35.
- هناك 5 جامعات (جامعة سلجوق، وجامعة نجم الدين أربكان، وجامعة قونية التقنية، وجامعة كاراتاي، وجامعة قونية للأغذية والزراعة).
- تحتل قونية المرتبة الرابعة في بلدنا بعدد 132802 طالبًا.
- هناك 28000 طالب وطالبة في المدارس الثانوية المهنية والتقنية.
- يوجد في المحافظة ثقافة العمل بدوام كامل وبدوام جزئي.

# تحليل موجز لقونية للاستثمار

## قونية؛

- تقع محافظة قونية في جنوب منطقة وسط الأناضول ويبلغ عدد سكانها 2.2 مليون نسمة.
- محافظة قونية هي أكبر محافظة في تركيا وتغطي ما يقرب من 5 ٪ من أراضي البلاد.
- نظرا لموقعها الجغرافي، فقد أقيمت على الطرق التي تربط منطقة البحر الأبيض المتوسط بوسط الأناضول ومنطقة بحر إيجة بالشرق والجنوب الشرقي ولديها وسائل النقل البري والسكك الحديدية والجوية.
- بفضل موقعها في وسط الأناضول، يسهل الوصول إلى 1.5 مليار عميل في أوروبا وأوراسيا والشرق الأوسط وشمال إفريقيا.
- تقع عند نقطة التقاء خط السكة الحديد بين الجنوب والشمال، والجنوب الشرقي والغرب مع إمكانية استخدام القطار السريع.
- سيتم الانتهاء من خط سكة حديد قونية - مرسين وخط القطار السريع أنطاليا - قونية - أكساراي - نيفشهير - قيصري بحلول عام 2023. مع اكتمال هذا الخط، لن تعود المسافة بين قونية والمنافذ البحرية مشكلة.
- يعتبر مطار قونية مطارًا دوليًا. يقع مطار قونية في فئة المطار المدني العسكري ويبعد 18 كم عن المدينة. مطار قونية هو من بين المطارات التي يتم فيها نقل البضائع.
- تعتبر قونية من إحدى المحافظات التي تعاني من مشاكل من حيث الموارد المائية في تركيا. ما زال العمل مستمرًا في مشاريع نقل المياه إلى حوض قونية المغلق والتي من المخطط بدايتها لاحقًا.
- قونية هي قاعدة إنتاجية ومدينة تساهم في اقتصاد البلاد وتعمل كمدينة رائدة للمدن الأخرى في المنطقة من حيث كونها مركز جذب للزراعة والتجارة والصناعة والسياحة لتركيا بشكل عام ومنطقة الأناضول الوسطى بشكل خاص.
- يعد توافر المراعي المناسبة ومناطق إنتاج محاصيل العلف وتوافر الأراضي ذات الحجم المناسب لتربية الحيوانات ميزة مهمة للقطاع الزراعي.
- مع الإمكانيات السياحية التي تستضيفها محافظة قونية، فقد تركت أرضية جاهزة لاستثمارات مهمة في هذا القطاع.
- لديها ظروف مناسبة للاستثمار مع حجم التجارة الخارجية، وشبكة تصدير واسعة، وخلفية تاريخية وثقافية، وبنية تحتية صناعية، وشباب ديناميكي ذو تعليم جيد.

تم إعداد هذا الكتيب في نطاق مشروع مركز خدمة الأعضاء.

**مركز خدمة الأعضاء؛** هو وحدة دعم تم إنشاؤها من أجل غرفة تجارة قونية وغرفة تجارة وصناعة أفساراي مع مشروع "مركز خدمة الأعضاء" رقم CFCU/TR2015.DG.01.A6-02/024 الذي تم تنفيذه بالشراكة بين غرفة تجارة قونية وغرفة تجارة وصناعة أفساراي وغرفة كيمنتس للتجارة والصناعة، ضمن إطار "مشروع حوار الأعمال بين تركيا والاتحاد الأوروبي" الذي تم تنفيذه بالشراكة بين "اتحاد الغرف وتبادل السلع في تركيا" و"اتحاد غرف التجارة والصناعة الأوروبية".

تم إنشاء مركز خدمة الأعضاء حتى يتمكن أعضائنا من الوصول بسهولة إلى السلطة المختصة في جميع أنواع الطلبات والاقتراحات والشكاوى، لتوجيه الاتصال من مركز واحد، والعودة إلى أعضائنا في أسرع وقت ممكن ومتابعة النتيجة.

المجالات التي سيقدم فيها مركز خدمة الأعضاء خدمة المعلومات هي كما يلي:

- أنشطة الغرفة
- الإعلانات الجديدة
- عمليات تأسيس الأعمال والمستندات المطلوبة
- مجالات الاستثمار
- الدعم الحكومي

## الفهرس

2	تحليل موجز لقانونية للاستثمار	1.
3	أسباب الاستثمار في قونية	2.
10	مجالات الاستثمار الموصى بها في قونيا	3.
11	نظام حوافز الاستثمار وقونيا	4.



This Project is co-funded by the European Union  
and the Republic of Turkey



EUROCHAMBRES



CIVIL SOCIETY SECTOR



TOS



KONYA TİCARET ODASI  
KONYA CHAMBER OF COMMERCE



IHK  
Industrie- und Handelskammer  
Chamber



1904  
AKADAR



# الاستثمار في قونية كيف ولماذا؟



ÜYE HİZMET MERKEZİ  
BUSINESS SERVICE CENTER